Objet	Les Perris – Equipement de la zone
Enoncé du projet	Le quartier des Perris est une zone mixte destinée à l'artisanat, aux industries de pointe, aux commerces, aux bureaux, aux activités touristiques, aux petites entreprises et aux logements liés à ces installations. Selon le plan de quartier du bureau Pezzoli & Associés, Architectes SA, la surface du terrain est divisée en secteurs constructibles. Des aires vertes sont prévues entre les principaux secteurs. La surface de terrain déterminante (Sdt) est de 81'530m2. Les secteurs constructibles représentent une surface au sol de 23'730m2. Sur la partie Est du terrain, le Centre L2-VS SA bénéficie d'un DDP avec échéance en 2035. Le Secrétariat cantonal des constructions et police des constructions a reçu le dossier de mise à l'enquête du plan de quartier le 9.06.22. Il est paru le 15.07.22 dans le bulletin officiel. Il est actuellement encore en circulation dans les services. Afin de pouvoir équiper cette zone dans les meilleurs délais, le bureau d'ingénieurs Moret & Associés SA prépare déjà le dossier d'exécution. L'envoi des soumissions est prévu en fin d'année 2022.
Date de début de mise en œuvre	01.01.2022 / 2035 pour la partie Est (échéance du DDP du Centre L2-VS SA)
Date de fin de mise en œuvre	Octobre 2024
Estimation du coût	CHF 3'500'000.-
Documents annexés	• Fiche de projet • Diagramme de Gantt • Devis global
Date d'adoption par le Conseil Municipal	26.10.2022
Date d'adoption par le Conseil Général	jj.mm.aaaa

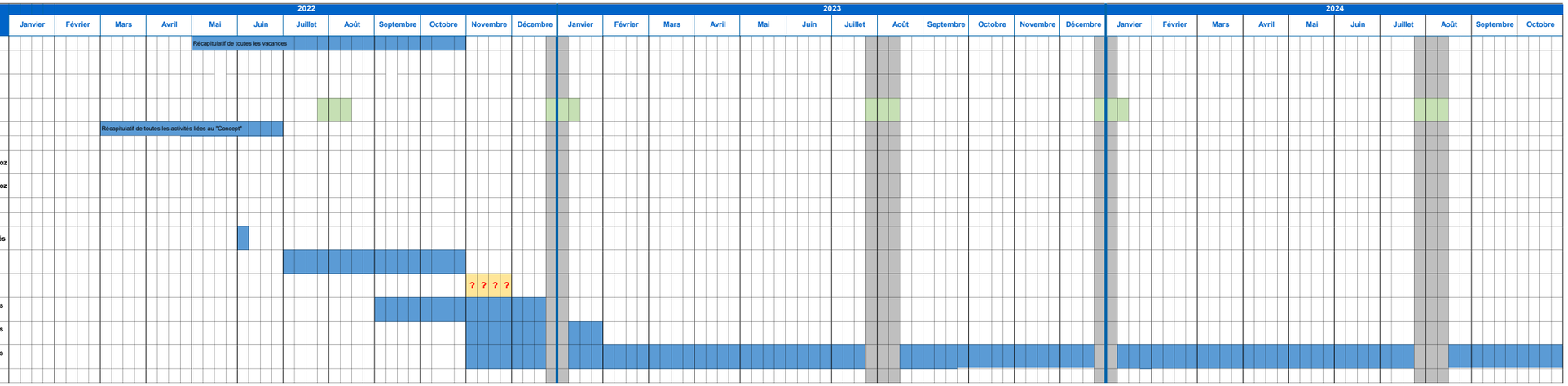
Commanditaire	Xavier LAVANCHY
Proposition de chef de projet	Didier ROUILLER
Axe du programme de législature	« Renforcer le rayonnement de la commune »
Action du programme de législature	« Equiper et mettre à disposition des surfaces industrielles ou artisanales »
Date de début de mise en œuvre	01.01.2022 2035 pour la partie Est (échéance du DDP du Centre L2-VS SA)
Date de fin de mise en œuvre	Octobre 2024
Macro-planning	2022 : études – mise en soumission des travaux 2023-2024 : adjudications - réalisation
Estimation du coût	2023 : CHF 2'300'000.- 2024 : CHF 1'200'000.-
Enoncé du projet	Le quartier des Perris est une zone mixte destinée à l'artisanat, aux industries de pointe, aux commerces, aux bureaux, aux activités touristiques, aux petites entreprises et aux logements liés à ces installations. Selon le plan de quartier du bureau Pezzoli & Associés, Architectes SA, la surface du terrain est divisée en secteurs constructibles. Des aires vertes sont prévues entre les principaux secteurs. La surface de terrain déterminante (Sdt) est de 81'530m2. Les secteurs constructibles représentent une surface au sol de 23'730m2. Sur la partie Est du terrain, le Centre L2-VS SA bénéficie d'un DDP avec échéance en 2035. Le Secrétariat cantonal des constructions et police des constructions a reçu le dossier de mise à l'enquête du plan de quartier le 9.06.22. Il est paru le 15.07.22 dans le bulletin officiel. Il est actuellement encore en circulation dans les services. Afin de pouvoir équiper cette zone dans les meilleurs délais, le bureau d'ingénieurs Moret & Associés SA prépare déjà le dossier d'exécution. L'envoi des soumissions est prévu en fin d'année 2022.

Objectifs	• Amener des entreprises et autres acteurs économiques à Saint-Maurice • Mettre à disposition des entreprises un site et des infrastructures de qualité

Saint-Maurice

Plan de quartier des Perris - Aménagement
Diagramme de
14.10.22

N°	Tâche	Responsable
	Vacances	
1	Vacances Chef de projet	**Didier Rouiller**
2	Vacances Remplaçant du chef de projet	**Robert Gex**
3	Vacances entreprises	
	Concept	
	Communication	
4	Information sur le projet sur le site internet et la page Facebook de la Commune	**Natacha Vouillamoz**
5	Verrée sur place à la fin du chantier	**Natacha Vouillamoz**
	Budget	
	Projet	
6	Dépôt du dossier de mise à l'enquête	**Pezzoli & Associés**
7	Mise à l'enquête du plan de quartier	**Canton**
8	**Autoriation de construire**	**Canton**
	Projet de l'ouvrage	**Moret & Associés SA**
9	Appels d'offres - adjudications	**Moret & Associés SA**
10	Projet d'exécution - exécution d'ouvrage	**Moret & Associés SA**
	Projets liés	



COMMUNE DE ST-MAURICE
PLAN DE QUARTIER LES PERRIS
EQUIPEMENTS ET ACCES
TRAVAUX DE GENIE CIVIL
DEVIS ESTIMATIF

Pos.	Texte	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total
1	**Installation de chantier 8%**	**gl**	**1**	**185'800.00**	**185'800.00**
	Partie Lot 1				
2	**CHAUSSEE, PLACES DE PARC ET TROTTOIR**	**m2**	**8'350**	197.55	
2.1	**Démolitions et terrassements**				
	Découpe bitume 50 - 100mm.	m	100	7.00	700.00
	Dégrappage d'enrobés	m2	700	5.00	3'500.00
	Démolition rail chemin de fer	m	1'144	8.00	9'152.00
	Démolition de dallage béton	m2	1'590	10.00	15'900.00
	Démolitions radier béton armée	m3	5'931	25.00	148'281.25
	Excavations matériaux terreux	m3	1'070	10.00	10'700.00
	Excavations pour coffre	m3	2'800	10.00	28'000.00
	Transport + taxe béton de démotition y c. tri métaux	m3	5'931	40.00	237'240.00
	Transport + taxe matériaux de démolition bitumineux	m3	110	35.00	3'850.00
	Transport + taxe matériaux d'excavation non pollués	m3	2'800	35.00	98'000.00
	Cylindrage fond de l'encaissement	m2	6'400	2.00	12'800.00
2.2	**Fondation de chaussée**				
	Fourniture matériaux de remblais	m3	200	15.00	3'000.00
	Fourniture et pose géotextile SG 5000	m2	7'680	5.00	38'400.00
	Fourniture de grave non traitée 0/45	m3	2'560	45.00	115'200.00
	Mise en place de grave non traitée 0/45 ép. 40cm.	m3	2'560	15.00	38'400.00
	Exécution de forme, y c. apport de grave de réglage	m2	640	10.00	6'400.00
2.3	**Revêtements**				
	Couche d'accrochage et nettoyage	m2	6'400	2.00	12'800.00
	Bande IGAS	m	1'300	7.00	9'100.00
	Fourniture et pose d'ACT 16 N, 5 cm pour trottoir	t	158	135.00	21'330.00
	Fourniture et pose d'AC 11 N, 3.5 cm pour trottoir	t	111	150.00	16'650.00
	Fourniture et pose d'ACT 16 H, 9 cm pour chaussée	t	1'452	135.00	196'020.00
	Fourniture et pose d'AC 11 S, 4 cm pour chaussée	t	646	150.00	96'900.00
	Fourniture de terre végétale	m3	1'756	50.00	87'800.00
	Mise en place de terre végétale et ensemencement	m2	8'780	12.00	105'360.00
2.4	**Signalisation et marquage**				
	Signaux yc socle	p	4	1'000.00	4'000.00
	Marquage	gl	1	5'000.00	5'000.00
2.5	**Bordures et bordurettes**				
	Fourniture de bordure TYPE 15x19/25	m	1'330	26	34'580.00
	Pose bordure TYPE 15x19/25 y.c jointoiement	m	1'330	60	79'800.00
	Fourniture de planelle TYPE 20x10x3	m	269	40	10'760.00
	Pose planelle TYPE 20x10x3 y.c jointoiement	m	269	45	12'105.00
	Fourniture bordurettes y.c jointoiement	m	35	10	350.00
	Pose bordurettes y.c jointoiement	m	35	50	1'750.00
	Joint IGAS contre bordure	m	1'330	5	6'650.00
2.6	**Place de parc - Grille gazon**				
	Fourniture grille gazon béton 12cm	m2	2'100	15	31'500.00
	Mise en place grille gazon	m2	2'100	30	63'000.00
	Fourniture et mise en place lit de pose gravier concassés (4-8mm) ép. 3-5cm	m3	105	65	6'825.00
	Fourniture de grave non traitée 0/45	m3	1'050	45.00	47'250.00
	Mise en place de grave non traitée 0/45 ép. 50cm.	m3	1'050	15.00	15'750.00
	Fourniture et pose géotextile SG 5000	m2	2'100	5.00	10'500.00

COMMUNE DE ST-MAURICE
PLAN DE QUARTIER LES PERRIS
EQUIPEMENTS ET ACCES
TRAVAUX DE GENIE CIVIL
DEVIS ESTIMATIF

Pos.	Texte	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total
	Cylindrage fond de l'encaissement	m2	2'100	2.00	4'200.00
	TOTAL CHAUSSEE				**1'649'503.25**
3	**RESEAU EAUX CLAIRES**	**m**	**380**	420.95	
3.1	**Terrassement**				
	Excavation machine 85%	m3	493	25.00	12'325.00
	Excavation main 15%	m3	87	80.00	6'960.00
	Plus-value pour blocs 10%	m3	60	15.00	900.00
	Plus-value pour piquage de roche au BRH	m3	30	150.00	4'500.00
	Enlèvement de canalisation existante jusqu'à Ø400	m	200	25.00	5'000.00
	Enlèvement de canalisation existante jusqu'à Ø250	m	150	15.00	2'250.00
	Démolition de grilles et regards	p	8	200.00	1'600.00
	Transport + taxe évacuation matx d'excavation	m3	115	40.00	4'600.00
	Transports intermédiaires remblais excavés	m3	255	13.00	3'315.00
3.2	**Enrobage et remblais**				
	Fourniture de sable	m3	115	50.00	5'750.00
	Mise en place de sable	m3	115	20.00	2'300.00
	Mise en place de matériaux d'excavation	m3	465	15.00	6'975.00
3.3	**Canalisations et regards**				
	Canalisation PVC SN8 DN 160/200 et raccords	m	380	95.00	36'100.00
	Regard de visite	p	8	2'800.00	22'400.00
	Grille et sac dépotoir	p	18	1'400.00	25'200.00
3.4	**Tranchée d infiltration**				-
	Excavation	m3	275	25.00	6'875.00
	Géotissé filtrant	m2	533	5.00	2'665.00
	Fourniture de grave non traitée 0/45	m3	81	55.00	4'455.00
	Mise en place de grave non traitée 0/45	m3	81	15.00	1'215.00
	Grave pour tranchée d'infiltration 40/100	m3	183	25.00	4'575.00
	TOTAL EAUX CLAIRES				**159'960.00**
4	**RESEAU EAUX USEES**	**m**	**530**	293.20	
4.1	**Terrassement**				
	Excavation machine 85%	m3	875	25.00	21'875.00
	Excavation main 15%	m3	155	80.00	12'400.00
	Plus-value pour blocs 20%	m3	205	15.00	3'075.00
	Blindage de fouille	m2	900	20.00	18'000.00
	Transport + taxe évacuation matx d'excavation	m3	450	40.00	18'000.00
	Transports intermédiaires remblais excavés	m3	580	13.00	7'540.00
4.2	**Enrobage et remblais**				
	Fourniture de sable	m3	450	50.00	22'500.00
	Mise en place de sable	m3	450	20.00	9'000.00
	Mise en place de matériaux d'excavation	m3	580	15.00	8'700.00
4.3	**Canalisations et regards**				
	Pompage pour remplacement de collecteur	h	10	20.00	200.00
	Canalisation PE SN8/SDR21 DN 250 et raccords	m	80	85.00	6'800.00
	Canalisation PE SN8/SDR21 DN 200 et raccords	m	450	45.00	20'250.00
	Chambre de contrôle	p	4	1'700.00	6'800.00
	Raccordement sur regard existant	p	1	250.00	250.00
	TOTAL EAUX USEES				**155'390.00**

COMMUNE DE ST-MAURICE
PLAN DE QUARTIER LES PERRIS
EQUIPEMENTS ET ACCES
TRAVAUX DE GENIE CIVIL
DEVIS ESTIMATIF

Pos.	Texte	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total
5	**RESEAU EAU POTABLE**	**m**	**650**	225.05	
5.1	**Terrassement**				
	Excavation machine 80%	m3	715	25.00	17'875.00
	Excavation main 20%	m3	180	80.00	14'400.00
	Plus value pour blocs 10%	m3	90	15.00	1'350.00
	Plus-value pour piquage de roche au BRH	m3	45	150.00	6'750.00
	Transport + taxe évacuation matx d'excavation	m3	480	40.00	19'200.00
	Transports intermédiaires remblais excavés	m3	415	13.00	5'395.00
5.2	**Enrobage et remblais**				
	Fourniture de sable	m3	175	50.00	8'750.00
	Mise en place de sable	m3	175	20.00	3'500.00
	Mise en place de matériaux d'excavation	m3	415	15.00	6'225.00
5.3	**Tuyaux et appareillage**				
	Fourniture et pose de PEHD 160 PN 16 et raccords	m	550	85.00	46'750.00
	Fourniture et pose de PEHD 32/40 PN 16 et raccords	m	100	35.00	3'500.00
	Bande de signalisation	m	650	1.00	650.00
	Raccordement sur conduite existantes	p	1	1'500.00	1'500.00
	Vanne de branchement DN 32/40 et raccordement	p	5	1'350.00	6'750.00
	Vanne de réseau et BH	p	2	1'850.00	3'700.00
	TOTAL EAU POTABLE				**146'295.00**
6	**RESEAU ELECTRICITE + ECLAIRAGE + SWISCOM + GAZ**	**m**	**5'045**	41.85	
6.1	**Terrassement**				
	Excavation machine 85%	m3	660	25.00	16'500.00
	Excavation main 15%	m3	115	80.00	9'200.00
	Plus value pour blocs 10%	m3	80	15.00	1'200.00
	Plus-value pour piquage de roche au BRH	m3	40	150.00	6'000.00
	Transport + taxe évacuation matx d'excavation	m3	225	40.00	9'000.00
	Transports intermédiaires remblais excavés	m3	550	13.00	7'150.00
6.2	**Enrobage et remblais**				
	Fourniture de sable	m3	225	50.00	11'250.00
	Mise en place de sable	m3	225	20.00	4'500.00
	Mise en place de matériaux d'excavation	m3	550	15.00	8'250.00
6.3	**Tubes et chambres**				
	Fourniture et pose de PE 163/148 EL	m	715	30.00	21'450.00
	Fourniture et pose de PE 120/132 EL	m	1'450	25.00	36'250.00
	Fourniture et pose de PE 100/112	m	1'450	22.00	31'900.00
	Fourniture et pose de PE 72/80	m	715	22.00	15'730.00
	Fourniture et pose de PE 55/63	m	715	22.00	15'730.00
	Bande de signalisation	m	715	1.00	715.00
	Chambre DN 800	p	8	2'000.00	16'000.00
	Raccordement sur chambre existante	p	2	100.00	200.00
	TOTAL ELECTRICITE + ECLAIRAGE + SWISCOM + GAZ				**211'025.00**

COMMUNE DE ST-MAURICE
PLAN DE QUARTIER LES PERRIS
EQUIPEMENTS ET ACCES
TRAVAUX DE GENIE CIVIL
DEVIS ESTIMATIF

Pos.	Texte	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total
	TOTAL BRUT				**2'507'970.00**
10	**Divers et imprévus**	9%			225'510.00
11	**Honoraires**	8%			218'680.00
	Total sans TVA :				**2'952'160.00**
12	**TVA**	7.7%			227'320.00
	TOTAL :				**3'179'480.00**

NB: Non compris câblages des réseaux et fourniture des mâts d'éclairage
Non compris la construction d'ouvrage béton

Récapitulatif	**Qté**	**U**	**coût TTC**	**Coût/U**
Chaussée	8350	m2	2'258'480	270.50
Eaux claires	380	m	219'020	576.35
Eaux usées	530	m	212'760	401.45
Eau potable	650	m	200'310	308.15
Electricité / Multimédia/Eclairage / gaz	5045	m	288'930	57.25
Total :			**3'179'500**	

COMMUNE DE ST-MAURICE
PLAN DE QUARTIER LES PERRIS
EQUIPEMENTS ET ACCES
TRAVAUX DE GENIE CIVIL
DEVIS ESTIMATIF

Pos.	Texte	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total
1	**Installation de chantier 8%**	**gl**	**1**	**57'700.00**	**57'700.00**
	Partie Lot 2				
2	**CHAUSSEE, PLACES DE PARC ET TROTTOIR**	**m2**	**2'770**	175.65	
2.1	**Démolitions et terrassements**				
	Découpe bitume 50 - 100mm.	m	50	7.00	350.00
	Dégrappage d'enrobés	m2	2'770	5.00	13'850.00
	Démolitions parois béton armée	m3	96	25.00	2'400.00
	Excavations matériaux terreux	m3	90	10.00	900.00
	Excavations pour coffre	m3	603	15.00	9'042.00
	Plus-value pour piquage de roche au BRH	m3	5	150.00	750.00
	Transport + taxe béton de démotition y c. tri métaux	m3	100	45.00	4'500.00
	Transport + taxe matériaux de démolition bitumineux	m3	420	40.00	16'800.00
	Transport + taxe matériaux d'excavation non pollués	m3	603	35.00	21'098.00
	Cylindrage fond de l'encaissement	m2	2'770	2.00	5'540.00
2.2	**Fondation de chaussée**				
	Fourniture matériaux de remblais	m3	100	15.00	1'500.00
	Fourniture et pose géotextile SG 5000	m2	1'650	5.00	8'250.00
	Fourniture de grave non traitée 0/45	m3	677	45.00	30'456.00
	Mise en place de grave non traitée 0/45 ép. 55cm.	m3	677	15.00	10'152.00
	Exécution de forme, y c. apport de grave de réglage	m2	1'650	10.00	16'500.00
2.3	**Revêtements**				
	Mise à niveau de couvercle existant	p	4	350.00	1'400.00
	Couche d'accrochage et nettoyage	m2	1'650	2.00	3'300.00
	Bande IGAS	m	500	7.00	3'500.00
	Fourniture et pose d'ACT 16 N, 5 cm pour trottoir	t	35	135.00	4'725.00
	Fourniture et pose d'AC 11 N, 3.5 cm pour trottoir	t	25	150.00	3'750.00
	Fourniture et pose d'ACT 16 H, 9 cm pour chaussée	t	370	135.00	49'950.00
	Fourniture et pose d'AC 11 S, 4 cm pour chaussée	t	165	150.00	24'750.00
	Fourniture de terre végétale	m3	1'013	50.00	50'650.00
	Mise en place de terre végétale et ensemencement	m2	5'065	15.00	75'975.00
2.4	**Signalisation et marquage**				
	Signaux yc socle	p	2	1'500.00	3'000.00
	Marquage	gl	1	7'000.00	7'000.00
2.5	**Bordures et bordurettes**				
	Fourniture de bordure TYPE 15x19/25	m	415	26	10'790.00
	Pose bordure TYPE 15x19/25 y.c jointoiement	m	415	70	29'050.00
	Joint IGAS contre bordure	m	415	7	2'905.00
2.6	**Place de parc - Grille gazon**				
	Fourniture grille gazon béton 12cm	m2	870	15	13'050.00
	Mise en place grille gazon	m2	870	30	26'100.00
	Fourniture et mise en place lit de pose gravier concassés (4-8mm) ép. 3-5cm	m3	45	65	2'925.00
	Fourniture de grave non traitée 0/45	m3	425	45.00	19'125.00
	Mise en place de grave non traitée 0/45 ép. 50cm.	m3	425	15.00	6'375.00
	Fourniture et pose géotextile SG 5000	m2	870	5.00	4'350.00
	Cylindrage fond de l'encaissement	m2	870	2.00	1'740.00
	TOTAL CHAUSSEE				**486'498.00**

COMMUNE DE ST-MAURICE
PLAN DE QUARTIER LES PERRIS
EQUIPEMENTS ET ACCES
TRAVAUX DE GENIE CIVIL
DEVIS ESTIMATIF

Pos.	Texte	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total
3	**RESEAU EAUX CLAIRES**	**m**	**180**	401.55	
3.1	**Terrassement**				
	Excavation machine 85%	m3	233	25.00	5'825.00
	Excavation main 15%	m3	42	80.00	3'360.00
	Plus-value pour blocs 10%	m3	30	15.00	450.00
	Plus-value pour piquage de roche au BRH	m3	30	150.00	4'500.00
	Démolition de grilles et regards	p	2	200.00	400.00
	Transport + taxe évacuation matx d'excavation	m3	55	40.00	2'200.00
	Transports intermédiaires remblais excavés	m3	145	13.00	1'885.00
3.2	**Enrobage et remblais**				
	Fourniture de sable	m3	55	50.00	2'750.00
	Mise en place de sable	m3	55	20.00	1'100.00
	Mise en place de matériaux d'excavation	m3	220	15.00	3'300.00
3.3	**Canalisations et regards**				
	Canalisation PVC SN8 DN 160/200 et raccords	m	180	95.00	17'100.00
	Regard de visite	p	4	2'800.00	11'200.00
	Grille et sac dépotoir	p	8	1'400.00	11'200.00
3.4	**Tranchée d infiltration**				-
	Excavation	m3	103	25.00	2'575.00
	Géotissé filtrant	m2	162	5.00	810.00
	Fourniture de grave non traitée 0/45	m3	25	55.00	1'375.00
	Mise en place de grave non traitée 0/45	m3	25	15.00	375.00
	Grave pour tranchée d'infiltration 40/100	m3	75	25.00	1'875.00
	TOTAL EAUX CLAIRES				**72'280.00**
4	**RESEAU EAUX USEES**	**m**	**135**	280.50	
4.1	**Terrassement**				
	Excavation machine 85%	m3	205	25.00	5'125.00
	Excavation main 15%	m3	36	80.00	2'880.00
	Plus-value pour blocs 20%	m3	50	15.00	750.00
	Blindage de fouille	m2	215	20.00	4'300.00
	Transport + taxe évacuation matx d'excavation	m3	120	40.00	4'800.00
	Transports intermédiaires remblais excavés	m3	121	13.00	1'573.00
4.2	**Enrobage et remblais**				
	Fourniture de sable	m3	120	50.00	6'000.00
	Mise en place de sable	m3	120	20.00	2'400.00
	Mise en place de matériaux d'excavation	m3	121	15.00	1'815.00
4.3	**Canalisations et regards**				
	Pompage pour remplacement de collecteur	h	10	20.00	200.00
	Canalisation PE SN8/SDR21 DN 200 et raccords	m	135	45.00	6'075.00
	Chambre de contrôle	p	1	1'700.00	1'700.00
	Raccordement sur regard projeté	p	1	250.00	250.00
	TOTAL EAUX USEES				**37'868.00**
5	**RESEAU EAU POTABLE**	**m**	**275**	150.95	
5.1	**Terrassement**				
	Excavation machine 80%	m3	125	25.00	3'125.00
	Excavation main 20%	m3	25	80.00	2'000.00
	Plus value pour blocs 10%	m3	15	15.00	225.00
	Plus-value pour piquage de roche au BRH	m3	8	150.00	1'125.00

COMMUNE DE ST-MAURICE
PLAN DE QUARTIER LES PERRIS
EQUIPEMENTS ET ACCES
TRAVAUX DE GENIE CIVIL
DEVIS ESTIMATIF

Pos.	Texte	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total
	Transport + taxe évacuation matx d'excavation	m3	90	40.00	3'600.00
	Transports intermédiaires remblais excavés	m3	60	13.00	780.00
5.2	**Enrobage et remblais**				
	Fourniture de sable	m3	35	50.00	1'750.00
	Mise en place de sable	m3	35	20.00	700.00
	Mise en place de matériaux d'excavation	m3	60	15.00	900.00
5.3	**Tuyaux et appareillage**				
	Fourniture et pose de PEHD 160 PN 16 et raccords	m	200	85.00	17'000.00
	Fourniture et pose de PEHD 32/40 PN 16 et raccords	m	75	35.00	2'625.00
	Bande de signalisation	m	275	1.00	275.00
	Raccordement sur conduite existantes	p	1	1'500.00	1'500.00
	Vanne de branchement DN 32/40 et raccordement	p	3	1'350.00	4'050.00
	Vanne de réseau et BH	p	1	1'850.00	1'850.00
	TOTAL EAU POTABLE				**41'505.00**
6	**RESEAU ELECTRICITE + ECLAIRAGE + SWISCOM + GAZ**	**m**	**1'925**	43.20	
6.1	**Terrassement**				
	Excavation machine 85%	m3	260	25.00	6'500.00
	Excavation main 15%	m3	45	80.00	3'600.00
	Plus value pour blocs 10%	m3	30	15.00	450.00
	Plus-value pour piquage de roche au BRH	m3	30	150.00	4'500.00
	Transport + taxe évacuation matx d'excavation	m3	85	40.00	3'400.00
	Transports intermédiaires remblais excavés	m3	220	13.00	2'860.00
6.2	**Enrobage et remblais**				
	Fourniture de sable	m3	85	50.00	4'250.00
	Mise en place de sable	m3	85	20.00	1'700.00
	Mise en place de matériaux d'excavation	m3	220	15.00	3'300.00
	Fourniture de grave non traitée 0/45	m3	0	55.00	-
	Mise en place de grave non traitée 0/45 ép. 40cm.	m3	0	15.00	-
6.3	**Tubes et chambres**				
	Fourniture et pose de PE 163/148	m	275	30.00	8'250.00
	Fourniture et pose de PE 120/132	m	550	25.00	13'750.00
	Fourniture et pose de PE 100/112	m	550	22.00	12'100.00
	Fourniture et pose de PE 72/80	m	275	22.00	6'050.00
	Fourniture et pose de PE 55/63	m	275	22.00	6'050.00
	Bande de signalisation	m	275	1.00	275.00
	Chambre DN 800	p	3	2'000.00	6'000.00
	Raccordement sur chambre existante	p	1	100.00	100.00
	TOTAL ELECTRICITE + ECLAIRAGE + SWISCOM + GAZ				**83'135.00**

COMMUNE DE ST-MAURICE
PLAN DE QUARTIER LES PERRIS
EQUIPEMENTS ET ACCES
TRAVAUX DE GENIE CIVIL
DEVIS ESTIMATIF

Pos.	Texte	Unité	Quantité	Prix unitaire	Total
	TOTAL BRUT				**778'990.00**
10	**Divers et imprévus**	9%			69'900.00
11	**Honoraires**	8%			67'910.00
	Total sans TVA :				**916'800.00**
12	**TVA**	7.7%			70'590.00
	TOTAL :				**987'390.00**

NB: Non compris câblages des réseaux et fourniture des mâts d'éclairage

Récapitulatif	**Qté**	**U**	**coût TTC**	**Coût/U**
Chaussée	2770	m2	665'990	240.45
Eaux claires	180	m	98'950	549.70
Eaux usées	135	m	51'840	384.00
Eau potable	275	m	56'820	206.60
Electricité / Multimédia	1925	m	113'810	59.10
Total :			**987'410**	

COMMUNE DE ST-MAURICE
PLAN DE QUARTIER LES PERRIS
EQUIPEMENTS ET ACCES
TRAVAUX DE GENIE CIVIL
DEVIS ESTIMATIF - RECAPITULATIF

Répartition	Coûts TTC	LOT 1	LOT 2
Chaussée	2'924'470.00	2'258'480.00	665'990.00
Eaux Claires	317'970.00	219'020.00	98'950.00
Eaux Usées	264'600.00	212'760.00	51'840.00
Eau Potable	257'130.00	200'310.00	56'820.00
Electricité/ Eclairage /multimédia / Swisscom / Gaz	402'740.00	288'930.00	113'810.00
TOTAL TTC	**4'166'910.00**	**3'179'500.00**	**987'410.00**

Remarques: **4'639'910.00**

Non compris les câblages des réseaux, la fourniture et pose des mâts d'éclairage et les construction en béton armé.
M&A propose de réduire le gabarit de chaussée de 7 à 6 m afin d'éviter la construction du pont en béton armé sur la route d'accès.
Les éventuels coûts de ce pont ne sont donc pas inclus.