



Saint-Maurice

# TOUR D'HORIZON DU CONSEIL MUNICIPAL

CONSEIL GÉNÉRAL DU 13 JUIN 2024

# TOUR D'HORIZON

1. Déménagement de l'administration

2. Collège

3. Place de la Gare et HEP

4. PAZ et RCCZ

5. Grand-Rue

6. PNR

7. Projet de fusion

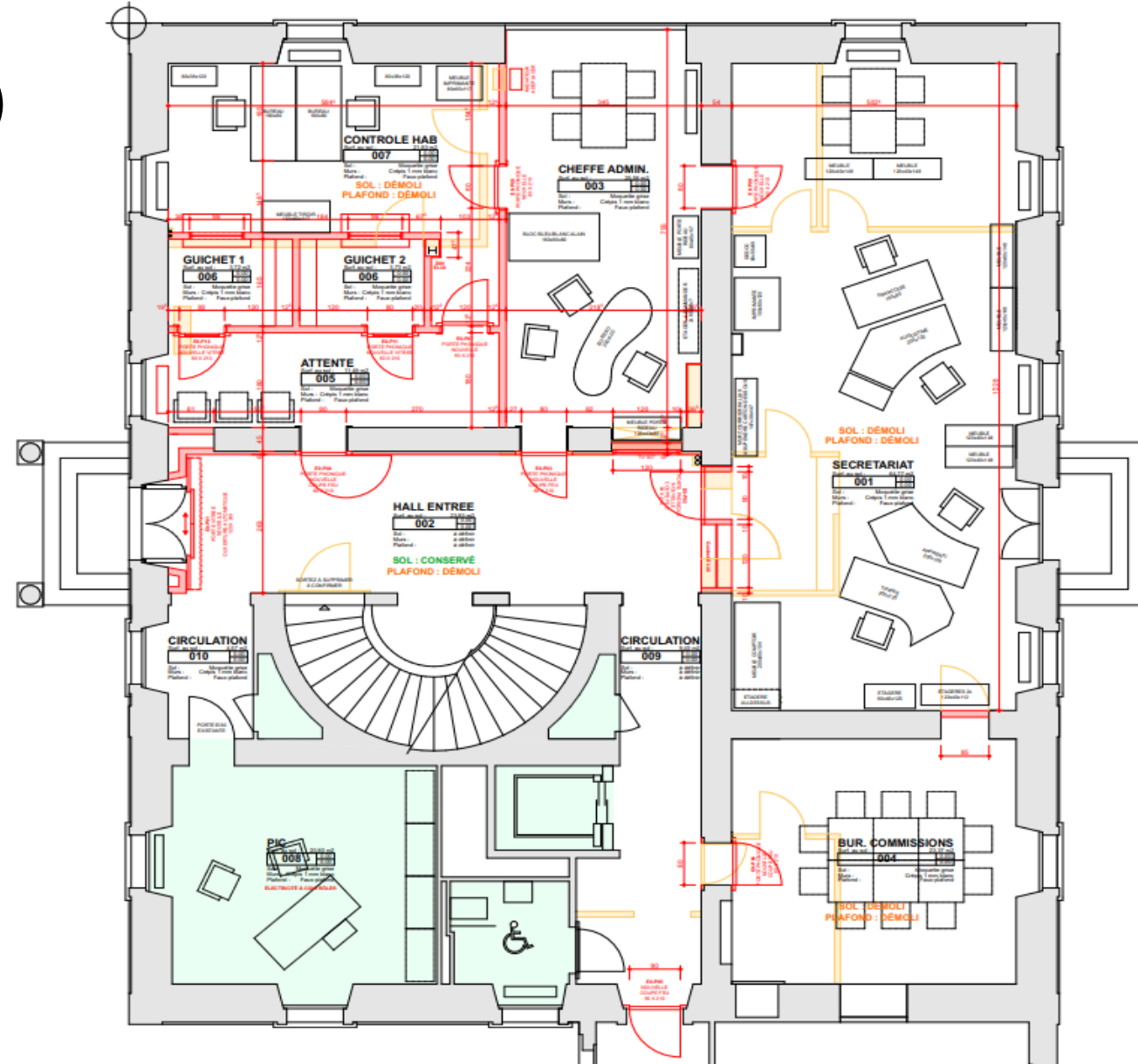
8. Personnel communal

# 1. DÉMÉNAGEMENT DE L'ADMINISTRATION

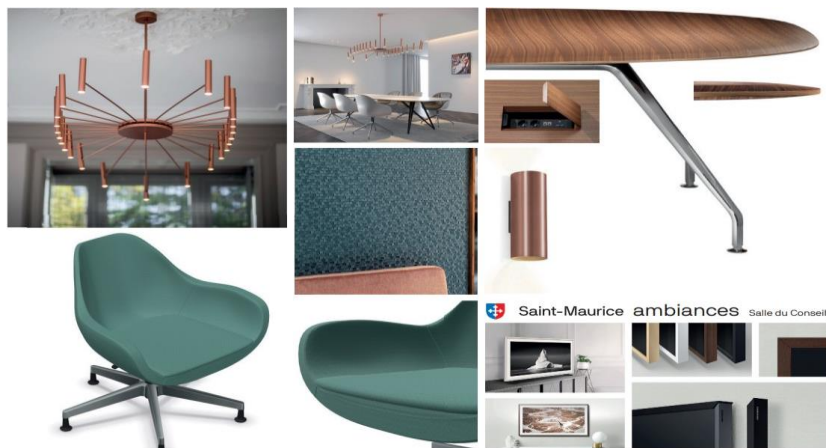
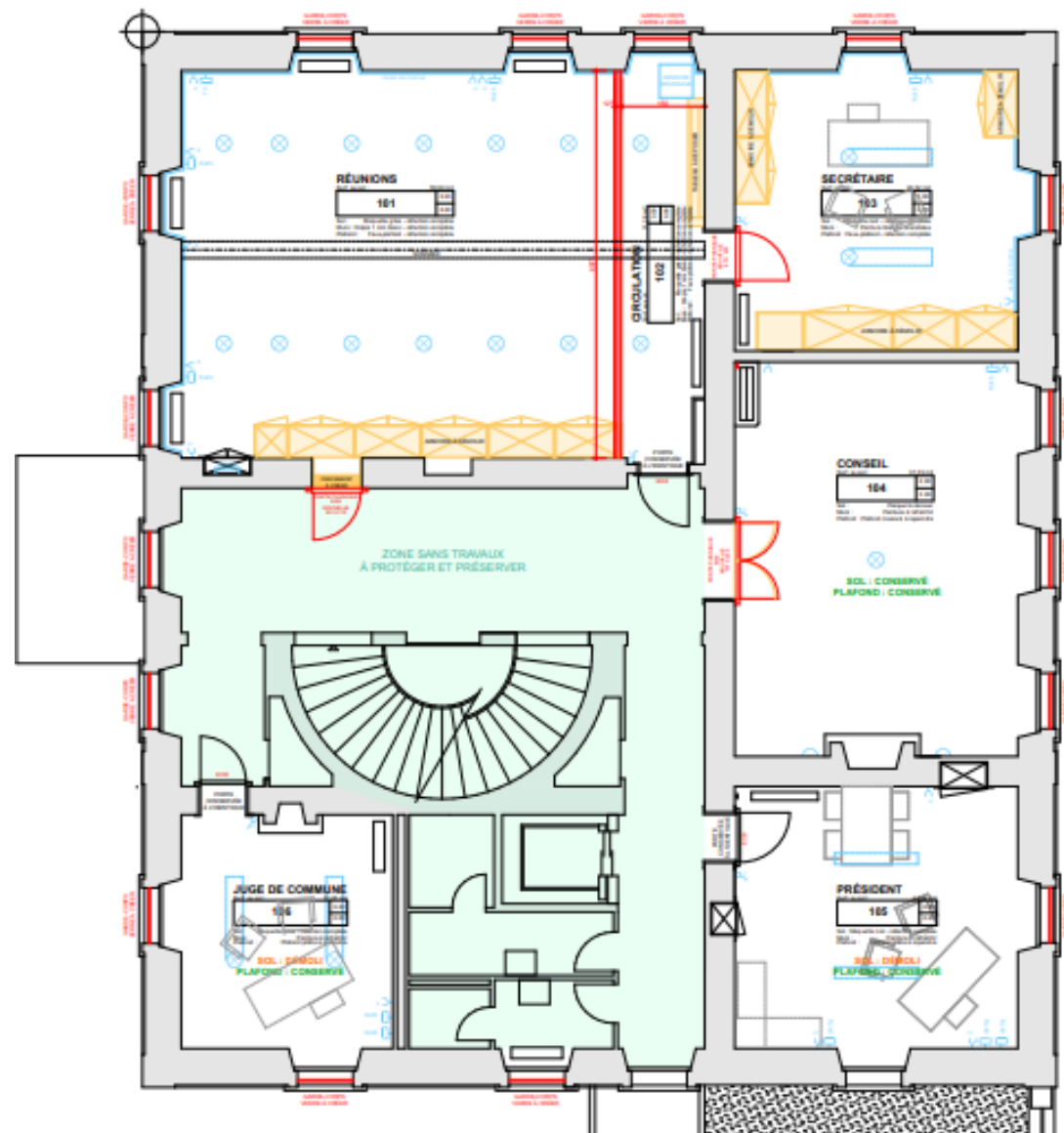
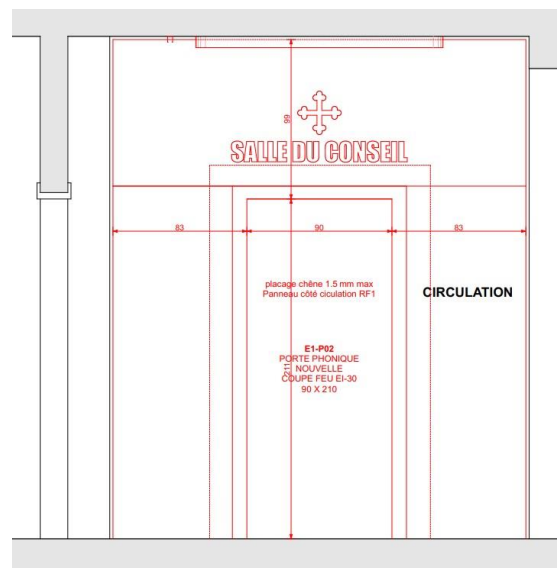
- Le SOC a intégré ses nouveaux locaux à la fin du mois d'avril 2024.
- La dernière étape de la transformation a débuté.
- Le déménagement final est toujours prévu pour la deuxième quinzaine de novembre 2024.



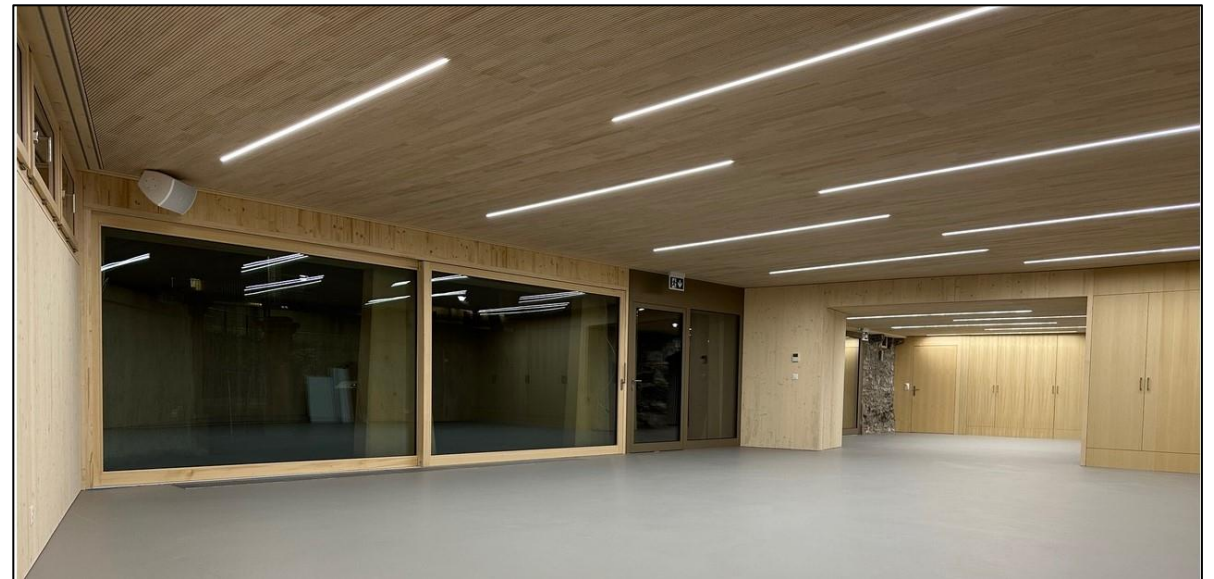
# 1. PLANS DES LOCAUX (REZ)



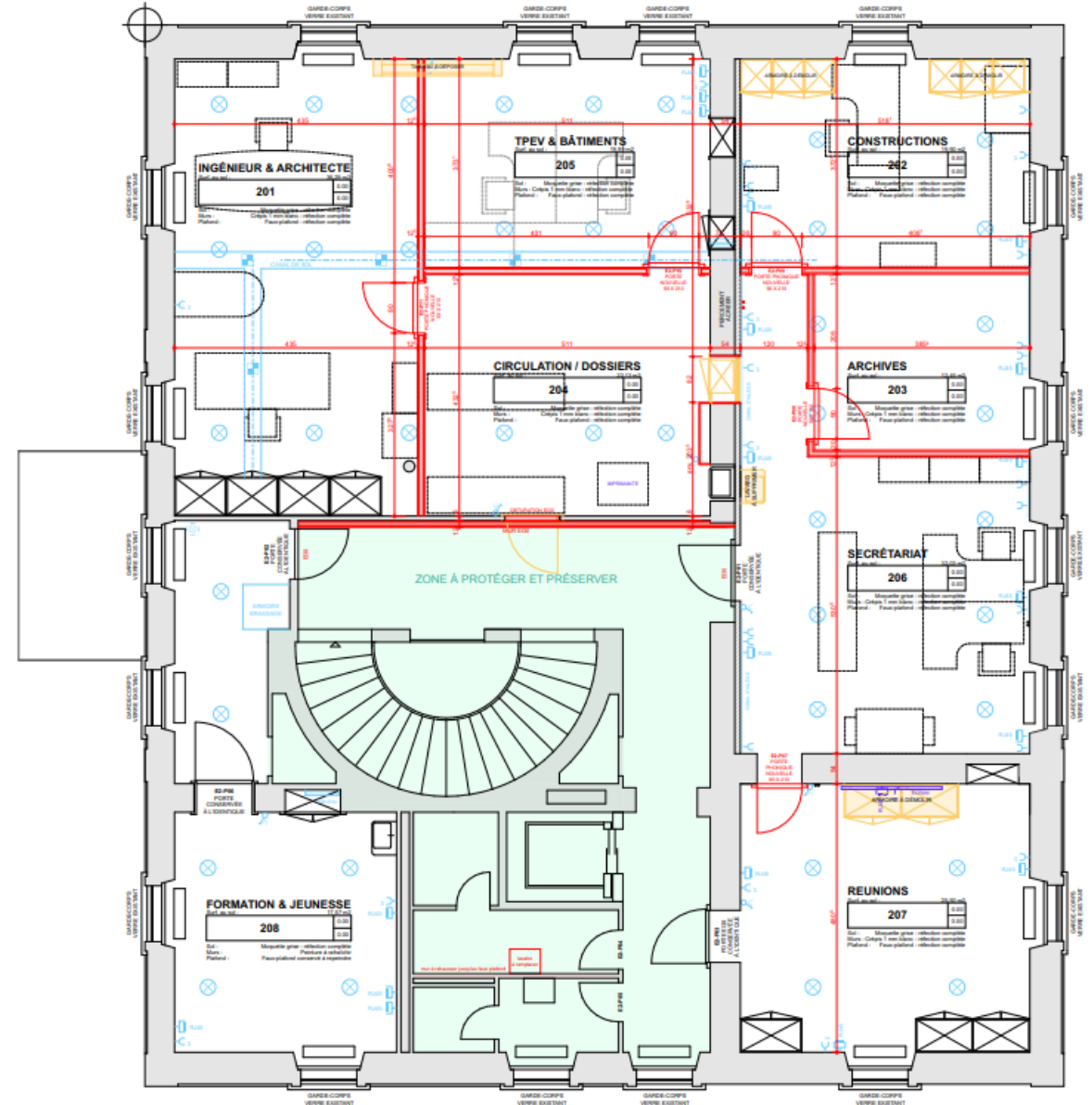
# 1. 1<sup>ER</sup> ÉTAGE



# 1. 1<sup>ER</sup> ÉTAGE : SALLE DE LA CITOYENNETÉ

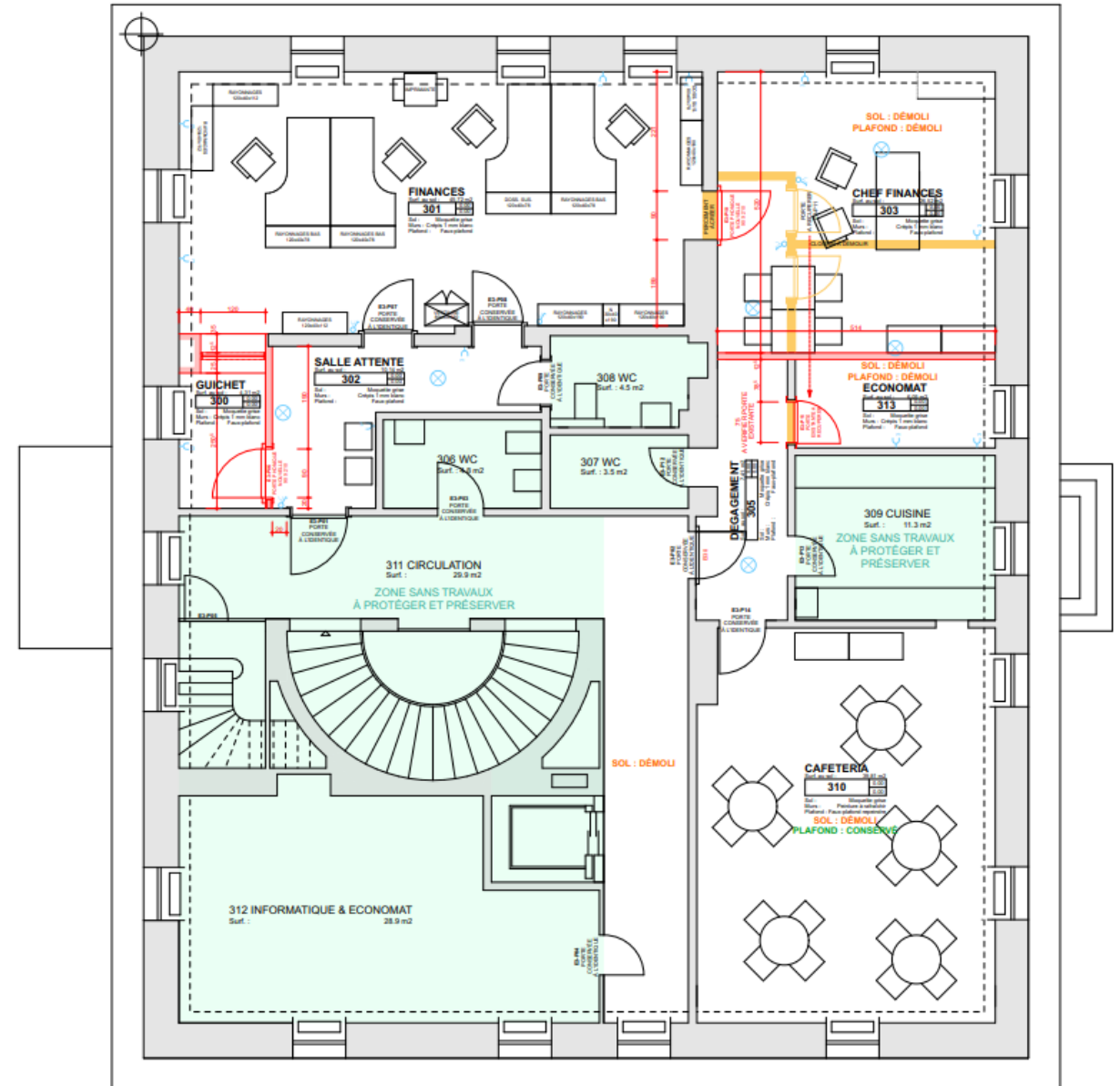


# 1. 2ÈME ÉTAGE





# 1. 3<sup>ÈME</sup> ÉTAGE





# 1. BUDGET

- Budget prévu dans le crédit d'engagement (26 octobre 2022) : **CHF 900'000.00**  
(CHF 700'000.00 PA et CHF 200'000.00 PF)
- Budget 2022 : CHF 320'000.00                      Budget 2023 : CHF 380'000.00
- Décision du CM (22 mai 2024) : augmentation du budget total à **CHF 1'200'000.00**  
(CHF 960'000.00 PA + CHF 40'000.00 mobilier + CHF 200'000.00 PF)
- Dépassement pour le PA: **CHF 260'000.00 + CHF 40'000.00**
- Dépassement pour le PF: **CHF 0.00**
- Extérieur encore à chiffrer précisément mais dans le budget : **CHF 200'000.00**

# 1. BUDGET

Budget maîtrisé par l'architecte mandataire mais plusieurs mauvaises surprises (surtout en matière de sécurité) et choix:

1. Pose d'une nouvelle porte coulissante (non prévu): CHF 24'000.00
2. Pose d'un plafond en chêne dans la salle (1<sup>er</sup> étage): CHF 35'000.00 (surcoût)
3. Mobilier : CHF 40'000.00 (équipement des salles de réunion et du conseil)
4. Honoraires d'architecte : CHF 45'000.00 (surcoût et SOC)
5. Sécurité : CHF 300'000.00
  - Refonte de tous les plafonds avec pose d'une isolation coupe-feu à tous les étages (non prévu dans le devis de base): CHF 146'000.00
  - Portes coupe-feu obligatoires à tous les étages : CHF 70'000.00
  - Electricité et réseau informatique : travaux sous-évalués. Les mandataires informatiques et téléphones ont demandé d'avoir des lignes séparées pour des raisons de sécurité : CHF 84'000.00

## 2. COLLÈGE

Projet dont le début des travaux est toujours annoncé pour 2025 - 2026 et sur 4 ans.







### 3. PLACE DE LA GARE ET HEP

1. Les études complémentaires d'urbanisme sont terminées.
2. Une lettre d'intention devrait être signée entre les entités concernées par les échanges immobiliers dans le courant de l'été 2024.
3. Le concours de la HEP devrait être lancé dans le courant de l'été 2024.



## 4. PAZ ET RCCZ – PROCÉDURE D'INVENTAIRE ET DE CLASSEMENT DU PATRIMOINE BÂTI

La procédure pour préavis du PAZ et RCCZ est en cours actuellement au SDT. La procédure d'inventaire est en cours également.

L'inventaire du patrimoine bâti doit être en force et homologué par le Conseil d'Etat avant l'adoption du PAZ et RCCZ par le législatif. Si un bâtiment est mis sous protection (nouvellement classé ou une note plus contraignante), il doit être classé.

Dans ce cadre, des fiches techniques, par bâtiment, sont établies avec des notes de classement de 1 (très haute protection) à 7 (aucune protection).

A Saint-Maurice, les fiches ont été établies et transmises au SIP pour préavis (discussion actuelle en aller-retour).

Puis:

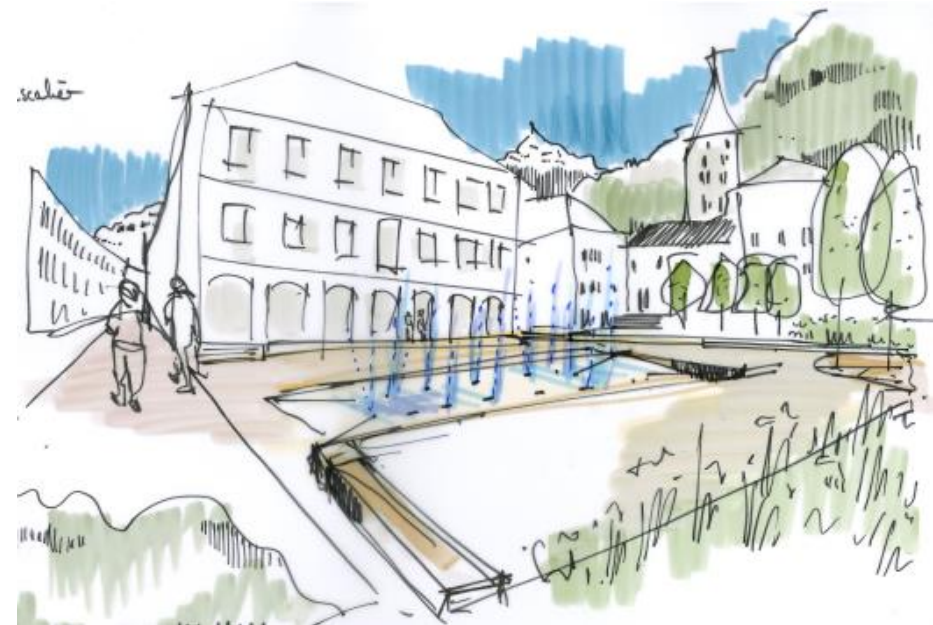
- Information aux propriétaires concernés (ce printemps), par écrit, et séance commune : **lundi 2 septembre 2024**
- Mise à l'enquête ;
- Conciliation pour les oppositions ;
- Décision du Conseil municipal ;
- Homologation par le CE.



# 5. RÉNOVATION DE LA GRAND-RUE



## 5. RÉNOVATION DE LA GRAND-RUE – PLACE DU PARVIS





## 5. RÉNOVATION DE LA GRAND-RUE – PLACE VAL DE MARNE



# 6. VOTE POPULAIRE CONTRAT PNR



CANDIDAT  
PARC NATUREL  
REGIONAL

DE L'ARVILLE  
**VALLÉE DU TRIENT**  
À LA CIME DE L'EST

## EVIONNAZ

CITOYENS HABILÉS À VOTER	BULLETINS ENTRÉS	BULLETINS N'ENTRANT PAS EN LIGNE DE COMPTE		BULLETINS ENTRANT EN LIGNE DE COMPTE	CONTRAT DE PARC 2025-2035		84%
		BLANCS	NULS		OUI	NON	
944	436	4	3	429	359	70	

## FINHAUT

CITOYENS HABILÉS À VOTER	BULLETINS ENTRÉS	BULLETINS N'ENTRANT PAS EN LIGNE DE COMPTE		BULLETINS ENTRANT EN LIGNE DE COMPTE	CONTRAT DE PARC 2025-2035		84%
		BLANCS	NULS		OUI	NON	
241	150	1	0	149	125	24	

## MARTIGNY-COMBE

CITOYENS HABILÉS À VOTER	BULLETINS ENTRÉS	BULLETINS N'ENTRANT PAS EN LIGNE DE COMPTE		BULLETINS ENTRANT EN LIGNE DE COMPTE	CONTRAT DE PARC 2025-2035		79%
		BLANCS	NULS		OUI	NON	
1617	835	15	7	813	646	167	

## SALVAN

CITOYENS HABILÉS À VOTER	BULLETINS ENTRÉS	BULLETINS N'ENTRANT PAS EN LIGNE DE COMPTE		BULLETINS ENTRANT EN LIGNE DE COMPTE	CONTRAT DE PARC 2025-2035		84%
		BLANCS	NULS		OUI	NON	
1079	690	9	9	672	567	105	

## ST-MAURICE

CITOYENS HABILÉS À VOTER	BULLETINS ENTRÉS	BULLETINS N'ENTRANT PAS EN LIGNE DE COMPTE		BULLETINS ENTRANT EN LIGNE DE COMPTE	CONTRAT DE PARC 2025-2035		87%
		BLANCS	NULS		OUI	NON	
2647	1200	22	3	1175	1023	152	

## TRIENT

CITOYENS HABILÉS À VOTER	BULLETINS ENTRÉS	BULLETINS N'ENTRANT PAS EN LIGNE DE COMPTE		BULLETINS ENTRANT EN LIGNE DE COMPTE	CONTRAT DE PARC 2025-2035		81%
		BLANCS	NULS		OUI	NON	
116	75	0	0	75	61	14	

## VERNAYAZ

CITOYENS HABILÉS À VOTER	BULLETINS ENTRÉS	BULLETINS N'ENTRANT PAS EN LIGNE DE COMPTE		BULLETINS ENTRANT EN LIGNE DE COMPTE	CONTRAT DE PARC 2025-2035		87%
		BLANCS	NULS		OUI	NON	
1119	528	8	10	510	442	68	

# 7. VOTE CONSULTATIF SUR LE PROJET DE FUSION

## Résultats

### Consultation populaire fusion Massongex, Vérossaz et Saint-Maurice

Date : 9 juin 2024

Objet : Consultation populaire : "Acceptez-vous la poursuite d'un projet de fusion entre les Communes de Massongex, Vérossaz et Saint-Maurice"



Electeurs inscrits	bulletins rentrés	bulletins n'entrant pas en ligne de compte		bulletins entrant en ligne de compte	oui	non
		blancs	nuls			
1274	642	3	11	628	247	381
	total	14			39.33%	60.67%



Electeurs inscrits	bulletins rentrés	bulletins n'entrant pas en ligne de compte		bulletins entrant en ligne de compte	oui	non
		blancs	nuls			
623	384	3	11	370	306	64
	total	14			82.70%	17.30%



Electeurs inscrits	bulletins rentrés	bulletins n'entrant pas en ligne de compte		bulletins entrant en ligne de compte	oui	non
		blancs	nuls			
2647	1209	17	0	1192	950	242
	total	17			79.70%	20.30%

## 8. PERSONNEL – DÉPARTS

- **Luca Dionisotti**  
Apprenti employé de commerce  
30.06.2024
- **Rexhep Jetullahi**  
Apprenti employé de commerce  
30.06.2024

Bravo à eux pour la réussite de leur formation !



## 8. PERSONNEL – ARRIVÉES

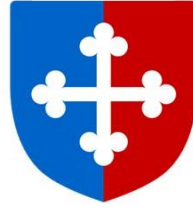
- **Emy Beytrison** – Apprentie employée de commerce (au 01.07.2024)



- **Elvis Ahmeti** – Apprenti employé de commerce (au 01.07.2024)







COMMUNE DE SAINT-MAURICE  
GRAND-RUE 79  
CASE POSTALE 83  
1890 SAINT-MAURICE

ADMINISTRATION@ST-MAURICE.CH  
024/486 60 60